



Jacek Jankowski Radny Rady Miejskiej w Nowogardzie

Nowogard dn. 16.04.2025

Sz. P. Michał Wiatr

Burmistrz Nowogardu

Interpelacja

Wnoszę o ponowne rozpatrzenie mojego wniosku z zeszłego 2024 roku dotyczącego podjęcia działań zmierzających do przejęcia przez Gminę Nowogard działek skarbu Państwa w miejscowości Długoleka, które są przeznaczone i użytkowane jako drogi dojazdowe do posesji.

- 1) Proszę o informację na jakim etapie i jakie działania podjęto do tej pory w sprawie przejęcia działek co do których otrzymałem pozytywną odpowiedź (akceptację pomysłu przejęcia tych dróg).
- 2) Wnoszę ponownie o rozpatrzenie przejęcia dróg znajdujących się na działkach nr 218/4, 218/7 oraz 218/35, które to działania nie uzyskały wcześniej przychylności gminy Nowogard.

W uzupełnieniu do punktu 2.

Drogi te są nieutwardzone a obecny stan władania nie pozwala na inwestowanie na tych nieruchomościach co uniemożliwia ich naprawy i utwardzenie.

Drogę na działce 218/35 stanowiącej dojazd do działek moich sąsiadów utwardzałem z własnych prywatnych środków i materiałów na odcinku około 40 metrów kilka lat temu w czasie budowy mojego domu ponieważ jej stan uniemożliwiał dojazd do mojej budowy. Obecnie stanowi ona dojazd do kilkunastu działek obecnie użytkowanych jako ogrodowo-rekreacyjne ale z potencjałem na przekształcenie ich pod budownictwo, brak utwardzenia hamuje jednak te możliwości. Zaznaczam przy tym, że nie chodzi tu o moją osobistą korzyść ponieważ dojazd do mojej działki 218/12 jest wykonany bezpośrednio z drogi powiatowej (działka nr 60) więc nie muszę korzystać ze wspomnianej wyżej drogi.

Drogi na działkach 218/4, 218/7 to dojazd do 18 rodzinnego bloku (posesja nr 36), dojazd do garaży 30 właścicieli oraz dojazd do zbiornika bezodpływowego obsługującego 30 rodzin (dwie wspólnoty mieszkaniowe, posesja 35 i 36). To także łącznik do działki gminnej (służącej jako droga) znajdującej się na działce nr 219. W tym przypadku polecałbym zorganizowanie spotkania z mieszkańcami wspólnot mieszkaniowych bloki 35 i 36 ponieważ jest tam szerszy problem dotyczący dojazdu do tych nieruchomości oraz problemu gospodarki ściekowej.

Nie rozumiem więc braku dobrej woli na przejęcie ww. działek od KOWR, przecież zapewnienie dojazdu do ww. nieruchomości leży w zadaniach własnych gminy a problem nie dotyczy jednego czy dwóch mieszkańców ale większej grupy mieszkańców.

Chętnie zorganizuję spotkanie w Długolece z mieszkańcami, których dotyczą wyżej wymienione problemy. Wydaje mi się, że takie spotkanie mogłoby wnieść sporo do rozeznania problemu tym bardziej w świetle opracowywania planu ogólnego w gminie Nowogard i np. zapewnieniem miejsca na lokalną oczyszczalnię ścieków (która moim zdaniem mogłaby się znaleźć potencjalnie na działce nr 218/40, obecnie właściciel KOWR)

Poglądowy szkic sytuacyjny umieściłem na drugiej stronie, problemowe drogi dojazdowe zaznaczyłem na czerwono a lokalizację zbiornika bezodpływowego na zielono. Zaznaczona na czerwono droga nad działką 242/3 znajduje się na terenie prywatnym (wspólnoty nr 35) a pozostałe zaznaczone na czerwono to teren KOWR.

z poważaniem Jacek Jankowski (podpisano elektronicznie)



Jacek Jankowski
Radny Rady Miejskiej
w Nowogardzie

