

JACEK JANKOWSKI

, 2025-10-01

URZĄD MIEJSKI W NOWOGARDZIE
NOWOGARD
NOWOGARD
PL. WOLNOŚCI 1

WNIOSEK

Interpelacja Radnego

Interpelacja

Nawiązując do ustnej interpelacji w czasie sesji w dniu 3 września, proszę o zorganizowanie spotkania z mieszkańcami w Długołęce celem omówienia problematyki związanej z drogami i inną infrastrukturą sołectwa, wnoszę jednocześnie o ponowne rozpatrzenie moich wniosków z czerwca 2024 roku oraz kwietnia 2025 dotyczącego podjęcia działań zmierzających do przejęcia przez Gminę Nowogard działek skarbu Państwa w miejscowości Długołęka, które są przeznaczone i użytkowane jako drogi dojazdowe do posesji i innej infrastruktury (szamb).

Wnoszę ponownie o rozpatrzenie przejęcia dróg znajdujących się na działkach nr 218/4, 218/7 oraz 218/35, które to działania już pierwotnie (w 2024 roku) nie uzyskały przychylności gminy Nowogard. Drogi te są nieutwardzone a obecny stan władania nie pozwala na inwestowanie na tych nieruchomościach co uniemożliwia ich naprawy i utwardzenie. Drogę na działce 218/35 stanowiącej dojazd do działek moich sąsiadów utwardzałem z własnych prywatnych środków i materiałów na odcinku około 40 metrów kilka lat temu w czasie budowy mojego domu ponieważ jej stan uniemożliwiał dojazd do mojej budowy. Obecnie stanowi ona dojazd do kilkunastu działek obecnie użytkowanych jako ogrodowo- rekreacyjne ale z potencjałem na przekształcenie ich pod budownictwo (do co najmniej jednej z tych działek wydano już Warunki Zabudowy, działka nr 218/13), brak utwardzenia hamuje jednak te możliwości rozwoju wsi w tym fragmencie.

Drogi na działkach 218/4, 218/7 to dojazd do 18 rodzinnego bloku (posesja nr 36), dojazd do garaży 30 właścicieli oraz

dojazd do zbiornika bezodpływowego obsługującego 30 rodzin (dwie wspólnoty mieszkaniowe, posesja 35 i 36). To także

łącznik do działki gminnej (służącej jako droga) znajdującej się na działce nr 219. W tym przypadku polecałbym zorganizowanie osobnego spotkania z mieszkańcami wspólnot mieszkaniowych bloki 35 i 36 z udziałem zarządcy tych nieruchomości, ponieważ jest tam szerszy problem dotyczący dojazdu do tych nieruchomości oraz problemu gospodarki ściekowej.

Nadal nie rozumiem więc braku dobrej woli na przejęcie ww. działek od KOWR, przecież zapewnienie dojazdu do ww.

nieruchomości leży w zadaniach własnych gminy a problem nie dotyczy jednego czy dwóch mieszkańców ale większej

grupy mieszkańców oraz rozwoju infrastruktury wsi jak rozwiązanie problemu ścieków w Sołectwie.

Chętnie zorganizuję spotkanie w Długołęce z mieszkańcami, których dotyczą wyżej wymienione problemy. Wydaje mi się,

że takie spotkanie mogłoby wnieść sporo do rozeznania problemu tym bardziej w świetle opracowywania planu ogólnego w gminie Nowogard i np. zapewnieniem miejsca na lokalną oczyszczalnię ścieków (która moim zdaniem mogłaby się znaleźć potencjalnie na działce nr 218/40, obecnie właściciel KOWR). Zasadnym też byłoby przejęcie i utwardzenie drogi na działce nr 503/12. Jedyne z czym mogę się zgodzić w argumentacji gminy to fakt, że w drodze na działce nr 503/11 znajdują się wiaty/infrastruktura, która może utrudnić uregulowanie tej drogi i tam rzeczywiście mieszkańcom może niekoniecznie zależeć aby ją utwardzać (to wymaga wyjaśnienia).

Poglądowe szkice sytuacyjne dołączałem do mojej kwietniowej interpelacji z roku 2025 oraz czerwcowej z roku 2024.

W ostatnim czasie w wydziale GNGiR dowiedziałem się o całkowitym wycofaniu się gminy z planów przejęcia jakichkolwiek działek drogowych będących własnością Skarbu Państwa a argumentacja gminy w ich sprawie mija się rzeczywistością np, co do działki nr 503/13 która jest droga dojazdową do dwóch posesji (w tym budynku komunalnego), jako argumenty powołuje się gmina na nieistniejące problemy prawne, tj. istniejącą zabudowę w pasie drogowym(SIC!).

z poważaniem Jacek Jankowski

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2025-10-01T08:54:28.583+02:00

Podpis elektroniczny