

2026-05-27

JACEK JANKOWSKI

URZĄD MIEJSKI W NOWOGARDZIE

interpelacja

INTERPELACJA RADNEGO

w sprawie przekazania w użytkowanie na cele sołectwa działki nr 101/1 obręb Długołęka

Zwracam się z prośbą o przekazanie w użytkowanie na cele Sołectwa Długołęka działki nr 101/1 obręb Długołęka z przeznaczeniem na zagospodarowanie jej jako terenu rekreacyjnego przy świetlicy wiejskiej znajdującej się na działce nr 100/2.

Teren ten mógłby pełnić na co dzień funkcję trawiastego boiska rekreacyjnego dla mieszkańców, natomiast podczas organizacji większych wydarzeń społecznych i kulturalnych służyć jako tymczasowy parking oraz zaplecze organizacyjne (np. w czasie "dożynek" czy większych imprez sportowych)

Obecnie teren bezpośrednio przy świetlicy wiejskiej posiada istotne ograniczenia funkcjonalne, głównie ze względu na niewielką powierzchnię oraz zabudowany charakter, brak też możliwości zapewnienia odpowiedniej liczby miejsc parkingowych podczas organizacji większych wydarzeń w okolicy Świetlicy. Zdaniem Rady Sołectkiej znacząco utrudnia to organizację imprez integrujących lokalną społeczność, takich jak dożynki wiejskie, wydarzenia gminne czy festyny. Bliskość Szkoły Podstawowej (około 150 metrów) także przemawia za takim rozwiązaniem ponieważ ona także mogłaby okresowo wykorzystać teren tej działki jako parking dla samochodów w czasie organizacji większych wydarzeń, obecnie w czasie takich sytuacji samochody ustawiają się wzdłuż wąskiej drogi powiatowej znacząco utrudniając ruch na niej i stwarzając dodatkowe zagrożenia (widać ten problem już nawet przy małych wydarzeniach typu zakończenie roku szkolnego).

Sołectwo dysponuje co prawda działką nr 505/11 przeznaczoną na boisko sportowe, jednak teren ten znajduje się praktycznie poza obszarem zwartej zabudowy miejscowości, bez odpowiedniej infrastruktury technicznej oraz w znacznym oddaleniu od mediów, takich jak energia elektryczna czy woda. Znajdujące się tam pełnowymiarowe boisko było

dotychczas jedynie sporadycznie wykorzystywane do celów sportowych i często niszczone poprzez rozjeżdżanie kołami pojazdów. Lokalna społeczność często wyrażała potrzebę urządzenia mniejszego boiska sportowego niż to na działce 505/11.

Zarówno jako radny, jak i sołtys Długołęki dostrzegam potrzebę utworzenia mniejszego boiska rekreacyjnego bliżej centrum miejscowości. Działka nr 101/1 stwarza możliwość realizacji takiego zadania w sposób wielofunkcyjny — jako boisko trawiaste, teren rekreacyjny, a jednocześnie miejsce wykorzystywane jako parking oraz przestrzeń obsługi większych wydarzeń organizowanych przy świetlicy wiejskiej.

Istotnym argumentem przemawiającym za takim rozwiązaniem jest również kwestia bezpieczeństwa. Działka nr 101/1 posiada bezpośrednie połączenie z działką nr 100/2, na której znajduje się świetlica wiejska, oraz dostęp z drugiej strony poprzez nieutwardzoną drogę gminną, co umożliwiłoby wyznaczenie dodatkowej drogi ewakuacyjnej podczas organizacji większych wydarzeń z udziałem mieszkańców.

Jednocześnie informuję, że na etapie konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego Gminy Nowogard złożyłem wniosek o objęcie działki nr 101/1 strefą SU, co umożliwiłoby w przyszłości realizację funkcji usługowych i społecznych odpowiadających potrzebom mieszkańców oraz planowanemu zagospodarowaniu tego terenu.

Wiem że obecnie działka ta jest dzierżawiona ale charakter jej zagospodarowania nie wskazuje na to aby faktycznie była ona użytkowana w jakimś większym zakresie, działka sukcesywnie zarasta krzewami i drzewami i nie jest użytkowana rolniczo. Wcześniej była wykorzystywana częściowo na pasiekę pszczół przez byłego mieszkańca wsi, który nie jest już mieszkańcem Długołęki od dwóch lat. Wnioskuje więc jednocześnie o wypowiedzenie tej umowy dzierżawy.

W związku z powyższym proszę o przeanalizowanie możliwości przekazania wskazanej działki w użytkowanie na potrzeby Sołectwa Długołęka oraz przedstawienie stanowiska Gminy w tej sprawie.

z powazaniem Jacek Jankowski Radny Rady Miejskiej w Nowogardzie oraz Sołtys Długołęki

Załączniki

1. plan_sytuacyjny.png (SHA3-512, 1c1658c738dfb200f26af8796a878babba5317254d82bf65fd165852d0c00244e90d49cc1c4a2f950fc0110334cbc5111f5131049d67deb1aae186f30156f660)

